

REGULAMIN

wymiany instalacji gazowej w budynkach Puławskiej Spółdzielni Mieszkaniowej w Puławach

1. Wymiany instalacji gazowej dokonuje się wg opracowanej dokumentacji technicznej.
2. Członek Spółdzielni zobowiązany jest w terminie ustalonym przez Administrację osiedla udostępnić mieszkanie Wykonawcy dla wykonania robót.
3. W przypadku obiektywnych trudności w udostępnieniu mieszkania w wyznaczonym terminie, zainteresowany musi zgłosić ten fakt Wykonawcy i uzgodnić inny termin.
4. Nie udostępnienie mieszkania dla wykonania nowej instalacji spowoduje odcięcie gazu.
5. W przypadku dokonania prób szczelności i odbioru instalacji przez Rozdzielnię gazu wykonanie prac w mieszkaniach nie udostępnionych będzie możliwe po opłaceniu kosztów dodatkowych prób i odbiorów.
6. Spółdzielnia nie podłączy gazu do mieszkań, w których dokonano samowolnego przeniesienia piecyka gazowego do łazienki. Podłączenie nastąpi po przywróceniu stanu zgodnego z dokumentacją techniczną budynku.
7. W przypadku niezgodnego z przepisami zabudowania trasy przebiegu instalacji gazowej Członek we własnym zakresie i na własny koszt musi zdemontować zabudowę.
8. Jeśli w trakcie prób szczelności urządzenia odbiorcze (kuchnia, piecyk) nie wytrzymają prób to Członek Spółdzielni musi dokonać ich wymiany lub wyremontować na własny koszt.
9. Koszty naprawy tynków oraz malowanie ścian po demontażu i wykonaniu instalacji gazowej wykonują członkowie we własnym zakresie. Roboty te nie obciążają Członka Spółdzielni, jeżeli uszkodzenia są wynikiem nieprawidłowego wykonania robót lub wcześniejszych usterek technicznych (głuche tynki).
W sprawach spornych rozstrzygać będzie Komisja złożona z przedstawiciela Administracji, Wykonawcy i Członka Spółdzielni.
10. Spółdzielnia nie zapewnia dostawy gazu w okresach niezbędnych przerw na wykonanie instalacji ani zastępczych źródeł ciepła do gotowania.

Regulamin zatwierdzony na posiedzeniu Rady Nadzorczej w dniu 30 maja 2000 r.

*Sekretarz Rady Nadzorczej PSM
Elżbieta Juśko*

*Przewodniczący Rady Nadzorczej PSM
Witold Szczepański*

