



PUŁAWSKA SPÓŁDZIELNIA MIESZKANIOWA
24-100 Puławy, ul. Centralna 2, tel. 81 886 42 86, 81 886 42 87
www.psm.pulawy.pl

INFORMATOR NR 25



Upłynął kolejny rok i zgodnie z przyjętą zasadą przekazujemy kolejny 25 numer informatora, który ma w tym roku swój srebrny jubileusz. W informatorze przedstawiamy sprawozdanie z działalności za 2024 rok oraz informacje o planach i zamierzeniach na rok 2025. Z okazji Nowego 2025 Roku w imieniu Zarządu, Rady Nadzorczej i wszystkich Pracowników Spółdzielni przekazujemy Członkom Spółdzielni i ich Rodzinom najserdeczniejsze życzenia zdrowia oraz wszelkiej pomyślności.

Do najważniejszych zadań wykonanych w ubiegłym roku należy zaliczyć remont instalacji elektrycznej z remontem klatek schodowych na dwóch budynkach na osiedlu Leśna na kwotę ponad 619.000 zł i jednym budynku na osiedlu Wróblewskiego na kwotę ponad 444.000 zł, remont klatek na czterech budynkach osiedla Norwida, Niwa i Gościńczyk na kwotę ponad 531.000,00 zł, wymianę instalacji c.o. i c.w. w budynkach przy ul. Leśna 9 za kwotę 344.000,00 zł oraz wymianę poziomów z.w. i c.w. w budynku przy ul. Sikorskiego 6 na kwotę 190.000,00 zł. Wykonano również remont balkonów przy ul. Lessla 1 za kwotę ponad 183.000,00 zł oraz modernizację dźwigów osobowych w budynkach przy ul. Partyzantów 5 i PCK 5 za kwotę 566.000,00 zł. Ważnym zadaniem inwestycyjnym jest rozpoczęta w 2024 roku budowa dźwigu osobowego w budynku przy ul. Gościńczyk 9.

Na dostosowanie nieruchomości do wymogów ustawy o bezpieczeństwie pożarowym wydano kwotę 920.224,48 zł. Pomimo dużego zaangażowania środków finansowych w wykonanie dróg pożarowych od 10 lat Straż Pożarna bada, głównie po skargach mieszkańców zaniepokojonych warunkami panującymi w budynkach (nieprzestrzeganie regulaminu używania lokali oraz porządku domowego i współżycia mieszkańców w PSM) stan ochrony pożarowej i wydawane decyzje, których realizacja jest bardzo kosztowna i obciąża niestety mieszkańców wielorodzinnego budynku. Martwią nas również wandalizmy na elewacjach budynków, co będzie miało odzwierciedlenie w wysokich składkach na ubezpieczenia oraz „niechęć” do ubezpieczania własnych mieszkań. Okazało się bowiem, że po ostatnich pożarach w lokalach mieszkalnych wiele osób nie posiadało aktualnej polisy i niestety na drodze cywilnej muszą dochodzić odszkodowania od sprawcy pożaru. Przypominamy tu o możliwości ubezpieczenia mieszkania i opłaty składki ubezpieczeniowej „przy czynszu”.

Nierozwiązanym problemem zostają zadłużenia czynszowe, które na koniec 2024 roku wyniosły 1.686.326,70 zł i w ostatnim roku wzrosły o 62.244,60 zł.

Ponieważ znaczna część wydatków należy do pozycji, które muszą być zapłacone bez względu na przychody, brak tych środków stanowi znaczne utrudnienia w bieżącej obsłudze finansowej Spółdzielni.

Eksploatację podstawową zamknęliśmy wynikiem ujemnym w kwocie -906.634,59 zł.

Na działalności gospodarczej po rozliczeniu ujemnego wyniku na Osiedlowych Domach Kultury osiągnęliśmy wynik dodatni w kwocie 331.160,12 zł. Po zapłaceniu podatku dochodowego w kwocie 127.624,00 zł pozostaje do podziału kwota 203.536,12 zł.

Decyzję w sprawie podziału podejmują członkowie na Walnych Zebraniach Częstkowych w miesiącu maju.

Zarząd proponuje podziały tych środków w następujący sposób:

1. Dofinansowanie legalizacji wodomierzy - 50.000,00 zł
2. Dofinansowanie funduszu zasobowego - 153.536,12 zł

Szanowni Państwo, przekazując kolejny numer informatora z uwagi na jego objętość nie możemy powiedzieć o wszystkich sprawach, które mogą interesować mieszkańców.

W miesiącu maju bieżącego roku odbędą się Walne Zebrania Częstkowe Członków. Będą one okazją do wyrażenia myśli i uwag, które pozwolą na lepsze zarządzanie zasobami Spółdzielni ku zadowoleniu mieszkańców.

Zapraszamy wszystkich Członków do udziału w tych zebraniach również dlatego, że będą odbywały się wybory do Rady Nadzorczej PSM. Z poważaniem,

Zarząd PSM

**FUNDUSZE REMONTOWE PUŁAWSKIEJ
SPÓŁDZIELNI MIESZKANIOWEJ IV KWARTAŁY 2024**

L.P	WYSZCZEGÓLNIENIE	PLAN NA ROK 2024	WYKONANIE IV KWARTAŁY	%REALIZACJI 4:3
1	2	3	4	5
1.	Fundusz remontowy w zł B.O. wpływy z mieszkań, garaży odpisy z lokali użytkowych inne wpływy wydatki B.Z.	1 408 929,36 3 216 700,00 39 000,00 0,00 4 230 000,00 434 629,36	1 408 929,43 3 346 056,80 44 320,05 6 714,93 4 599 421,50 206 599,71	100 104,02 113,64 0,00 108,73 47,53
2.	Remonty dźwigów B.O. wpływy inne wpływy wydatki B.Z.	- 68 791,75 282 500,00 92 300,00 1 375 000,00 - 1 068 991,75	-68 791,75 282 324,24 92 260, 56 1 173 429,08 -867 636,03	X 99,94 99,96 85,34 x
3.	Legalizacja wodomierzy B.O. wpływy wydatki B.Z.	88 241,17 318 800,00 470 700,00 - 63 658,83	88 241,17 318 575,40 457 773,60 -50 957,03	100,00 99,93 97,25 x
	Razem fundusze remontowe B.Z.	- 698 021,22	-711 993, 35	X

**DOSTOSOWANIE NIERUCHOMOŚCI OSIEDLI PUŁAWSKIEJ SPÓŁDZIELNI
MIESZKANIOWEJ DO WYMOGÓW USTAWY O BEZPIECZEŃSTWIE POŻAROWYM
IV KWARTAŁY 2024**

L.p.	WYSZCZEGÓLNIENIE	PLAN NA ROK 2024	WYKONANIE IV KWARTAŁY	% REALIZACJI
1	2	3	4	5
	DROGI POŻAROWE B.O. wpływy z mieszkań inne wpływy	- 2 294 132,33 1 939 100,00 0,00	- 2 294 132,33 1 939 043,28 0,00	X 100,00 0,00
	razem wpływy	1 939 100,00	1 939 043,28	100,00
	wydatki	355 000,00	920 224,48	259,22
	B.Z.	- 710 032,33	- 1 275 313,53	x

**Dochody, koszty i wynik finansowy
w PUŁAWSKIEJ SPÓŁDZIELNI MIESZKANIOWEJ IV kwartały 2024**

L.p.	WYSZCZEGÓLNIENIE	dochody	koszty	wynik
		wykonanie	wykonanie	wykonanie
I	Eksploatacja	9 470 884,20		
	Odpis z TV kablowa	323 386,84		
	Odpis z lokali użytkowych	497 939,47		
	Odpis z internetu	458 819,35		
	Odpis z garaży	105 594,42		
	Odpis z telefonów	16 955,25		
	Koszty zarządu		2 173 157,90	
1	Płace pracowników. biurowych		1 814 158,10	
2	Płace gospodarzy posesji		2 154 654,36	
3	Płace konserwatorów		1 857 411,90	
4	Narzuty na płace		1 031 610,64	
5	Odpisy na fundusz socjalny		181 688,64	
6	Amortyzacja		48 605,00	
7	Materiały i koszty zakupu		512 099,79	
8	C.O. i C.W.		67 789,41	
9	Ubezpieczenia		247 786,79	
10	Akcja zimowa		214 791,77	
11	Pielęgnacja zieleni		79 980,05	
12	Pogotowie techniczne, kon. hyd.		277 545,36	
13	PFRON		88 849,56	
14	Przeglądy techniczne instalacji, UDT		288 464,20	
15	Pozostałe koszty		611 487,10	
16	Remonty ogólnoościelowe		235 599,76	
	RAZEM EKSPLOATACJA	10 873 579,53	11 885 680,33	-1 012 100,80

L.p.	WYSZCZEGÓLNIENIE	dochody	koszty	wynik
		wykonanie	wykonanie	wykonanie
II	INNE SKŁADNIKI CZYNSZU			
1	Gaz	507 708,56	506 765,82	942,74
2	Energia elektryczna	351 772,89	454 544,17	-102 771,28
3	Woda i kanalizacja	62 514,73	72 786,17	-10 271,44
4	Wywóz śmieci	3 850 478,00	3 850 478,00	0,00
5	Domofony	156 697,28	144 922,27	11 775,01
6	Legalizacja wodomierzy	318 575,40	318 575,40	0,00
7	Podatki	392 302,66	390 020,98	2 281,68
8	Konserwacja dźwigów	281 590,79	284 933,91	-3 343,12
9	Modernizacja dźwigów	282 324,24	282 324,24	0,00
10	Inne	343 313,82	109 893,96	233 419,86
	RAZEM INNE SKŁADNIKI	6 547 278,37	6 415 244,92	132 033,45
III	ŁĄCZNIE (I+II)	17 420 857,90	18 300 925,25	-880 067,35

**Dochody, koszty i wynik finansowy w garażach
PUŁAWSKIEJ SPÓŁDZIELNI MIESZKANIOWEJ IV kwartały 2024**

L.p.	WYSZCZEGÓLNIENIE	dochody	koszty	wynik
		wykonanie	wykonanie	wykonanie
1	Eksploatacja	169 492,90	0,00	169 492,90
2	Podatki	100 330,02	85 549,51	14 780,51
3	Inne	1 800,63	2 714,61	-913,98
				0,00
4	Koszty zarządu		60 515,28	-60 515,28
5	koszty administracji		62 139,35	-62 139,35
6	Koszty konserwatorów		43 455,07	-43 455,07
7	Pozostałe koszty		6 519,82	-6 519,82
I	RAZEM	271 623,55	260 893,64	10 729,91

**FUNDUSZE REMONTOWE ADMINISTRACJI
OSIEDLA WRÓBLEWSKIEGO I LEŚNA IV KWARTAŁY 2024**

L.P.	WYSZCZEGÓLNIENIE	PLAN NA ROK 2024	WYKONANIE IV KWARTAŁ 2024	% REALIZACJI 4:3
1	2	3	4	5
1	Fundusz remontowy w zł			
	B.O.	-147 037,78	-147 037,71	x
	wpływy z mieszkań, garaży	1 467 200,00	1 490 330,82	101,58
	odpisy z lokali użytkowych	1 000,00	1 002,69	100,27
	inne wpływy	0,00	6 714,93	0,00
	wydatki	1 510 000,00	2 013 258,27	133,33
	B.Z.	-188 837,78	-662 247,54	x
2	Remonty dźwigów			
	B.O.	-920 697,84	-920 697,84	x
	wpływy	127 000,00	126 995,16	100,00
	inne wpływy	53 000,00	53 007,60	100,01
	wydatki	525 000,00	568 434,32	108,27
	B.Z.	-1 265 697,84	-1 309 129,40	x
3	Legalizacja wodomierzy			
	B.O.	213 724,10	213 724,10	100,00
	wpływy	148 800,00	148 587,40	99,86
	wydatki	470 700,00	457 773,60	97,25
	B.Z.	-108 175,90	-95 462,10	88,25
	Razem fundusze remontowe B.Z.	-1 562 711,52	-2 066 839,04	x

**DOSTOSOWANIE NIERUCHOMOŚCI ADMINISTRACJI OSIEDLA WRÓBLEWSKIEGO
DO WYMOGÓW USTAWY O BEZPIECZEŃSTWIE POŻAROWYM IV KWARTAŁY 2024**

L.P.	WYSZCZEGÓLNIENIE	PLAN NA ROK 2024	WYKONANIE IV KWARTAŁY	% REALIZACJI
1	2	3	4	5
	DROGI POŻAROWE			
	B.O.	-208 553,38	-208 553,38	x
	wpływy z mieszkań	861 700,00	861 686,52	100,00
	inne wpływy	0,00	0,00	0,00
	razem wpływy	861 700,00	861 686,52	100,00
	wydatki	55 000,00	131 992,47	239,99
	B.Z.	598 146,62	521 140,67	87,13

REMONTY WYKONANE NA OSIEDLU WRÓBLEWSKIEGO W 2024 ROKU

Lp.	Adres i rodzaj robót	Ilość	Koszt wykonany
1	2	3	4
1.	Remont i malowanie klatki schodowej:	3 budynki	306 033,46
	· ul. Polna 3		188 129,79
	· ul. PCK 3		48 520,03
	· ul. PCK 5		69 383,64
2.	Remont instalacji elektrycznej:	1 budynek	256 090,65
	· ul. Polna 3		256 090,65
3.	Naprawa obróbek blacharskich:	1 budynek	2 239,47
	· ul. Karpińskiego 5		2 239,47
4.	Wymiana nawierzchni na placu zabaw:	2 budynki	85 788,51
	· ul. Polna 2		35 443,48
	· ul. Polna 10		50 345,03
5.	Remont i przebudowa instalacji domofonowej:	3 budynki	54 621,15
	· ul. Polna 3		31 617,15
	· ul. Polna 10		19 656,00
	· ul. Skłodowskiej 5 kl. V		3 348,00
6.	Przebudowa wejść z przesunięciem i montażem drzwi:	1 szt.	30 642,32
	· ul. Polna 10		30 642,32
7.	Wymiana podestów wejściowych do klatek:		34 082,22
	· ul. Polna 25		34 082,22
	RAZEM REMONTY		769 497,78

REMONTY WYKONANE NA OSIEDLU LEŚNA W 2024 ROKU

Lp.	Adres i rodzaj robót	Ilość	Koszt wykonany
1	2	3	4
1.	Remont i malowanie klatek schodowych:	6 budynków	420 493,02
	· ul. Leśna 9		153 430,08
	· ul. Piaskowa 26		135 077,92
	· ul. Zacisze 2, Kurów		33 773,09
	· ul. Zacisze 4, Kurów		33 653,52
	· ul. Zacisze 6, Kurów		32 792,33
	· ul. Zacisze 8, Kurów		31 766,08
2.	Wyrób i montaż turbowentów:	2 budynki	45 616,06

	· ul. Eustachiewicza 5		22 886,35
	· ul. Eustachiewicza 7		22 729,71
3.	Wymiana poziomów instalacji c.o. i c.w.:	1 budynek	344 818,39
	· ul. Leśna 9		344 818,39
4.	Wymiana i przebudowa instalacji domofonowej:	3 budynki	43 763,66
	· ul. Leśna 9		37 050,38
	· ul. Leśna 23 kl. IV		2 358,72
	· ul. Piaskowa 26		4 354,56
5.	Remont instalacji elektrycznej na klatce:	2 budynki	329 550,06
	· ul. Leśna 9		256 417,50
	· ul. Piaskowa 26 - II etap		73 132,56
6.	Prace brukarskie:	1 budynek	18 696,00
	· ul. Leśna 23		18 696,00
7.	Wykonanie parapetu oraz czapy na ogniomurze:	1 budynek	5 557,51
	· ul. Piaskowa 26		5 557,51
8.	Wykonanie i montaż rynien i śniegołapów:	1 budynek	4 490,70
	· ul. Kołłątaja 32A		4 490,70
9.	Naprawa pokrycia dachowego:		5 867,59
	· ul. Jaworowa - garaże		5 867,59
10.	Wymiana przyłącza wodnego:	1 budynek	3 690,00
	· ul. Błońska 6 - Markuszów		3 690,00
11.	Wyburzenie i zasypanie składu opału:	1 budynek	19 680,00
	· ul. Błońska 6 - Markuszów		19 680,00
12.	Inne - drobne remonty i nadzory	1 budynek	1 537,50
	· ul. Leśna 8		1 537,50
	RAZEM REMONTY		1 243 760,49

PLAN REMONTÓW OSIEDLA WRÓBLEWSKIEGO I LEŚNA NA 2025 ROK

Lp.	Rodzaj robót i adres	Ilość	Przewidywany koszt
1	2	3	4
1.	Remont i malowanie klatek schodowych:	5 budynków	630 000,00
	· ul. Karpińskiego 6		185 000,00
	· ul. Skłodowskiej 12		185 000,00
	· ul. Aleja Mała 2		85 000,00
	· ul. Aleja Mała 4		85 000,00
	· ul. Aleja Mała 6		90 000,00

2.	Montaż nasad kominowych na kanałach wentylacyjnych zbiorczych:	2 budynki	60 000,00
	· ul. Leśna 7		30 000,00
	· ul. Leśna 9		30 000,00
3.	Remont instalacji elektrycznej:	2 budynki	500 000,00
	· ul. Karpińskiego 6		250 000,00
	· ul. Skłodowskiej 12		250 000,00
4.	Budowa zjazdu:		130 000,00
	· ul. Skłodowskiej		130 000,00
5.	Przełożenie chodnika wraz z dojazdami do klatek:	1 budynek	85 000,00
	· ul. Polna 1		85 000,00
6.	Wymiana drzwi wejściowych do budynków wraz z przebudową wejść i wymianą instalacji domofonowej:	4 budynki	260 000,00
	· ul. Partyzantów 5		65 000,00
	· ul. Polna 2		65 000,00
	· ul. Polna 16		65 000,00
	· ul. Karpińskiego 1		65 000,00
7.	Inne – roboty nieprzewidziane, roboty wynikające z przeglądów wiosennych, itp.		150 000,00
RAZEM REMONTY			1 815 000,00

FUNDUSZE REMONTOWE ADMINISTRACJI OSIEDLA NORWIDA,

NIWA I GOŚCIŃCZYK IV KWARTAŁY 2024

Lp.	WYSZCZEGÓLNIENIE	PLAN NA ROK 2024	WYKONANIE IV KWARTAŁY	%REALIZACJI 4:3
1.	2.	3.	4.	5.
1.	Fundusz remontowy w zł B.O. wpływy z mieszkań, garaży odpis z lokali użytkowych inne wpływy wydatki B.Z.	1 555 967,14 1 749 500,00 38 000,00 0,00 2 720 000,00 623 467,14	1 555 967,14 1 855 725,98 43 317,36 0,00 2 586 163,23 868 847,25	100 106,07 113,99 0,00 95,08 139,36
2.	Remonty dźwigów B.O. wpływy inne wpływy wydatki B.Z.	851 906,09 155 500,00 39 300,00 850 000,00 196 706,09	851 906,09 155 329,08 39 252,96 604 994,76 441 493,37	100,00 99,89 99,88 71,18 224,44
3.	Legalizacja wodomierzy B.O. wpływy wydatki B.Z.	- 125 482,93 170 000,00 0,00 44 517,07	-125 482,93 169 988,00 0,00 44 505,07	X 99,99 0,00 99,97
	Razem fundusze remontowe B.Z.	864 690,30	1 354 845,69	156,69

**DOSTOSOWANIE NIERUCHOMOŚCI ADMINISTRACJI OSIEDLA NORWIDA, NIWA I
GOŚCIŃCZYK DO WYMOGÓW USTAWY O BEZPIECZEŃSTWIE POŻAROWYM IV
KWARTAŁY 2024**

Lp.	WYSZCZEGÓLNIENIE	PLAN NA ROK 2024	WYKONANIE IV KWARTAŁY	%REALIZACJI 4:3
1.	2.	3.	4.	5.
	DROGI POŻAROWE			
	B.O.	- 2 085 578,95	- 2 085 578,95	X
	wpływy z mieszkań	1 077 400,00	1 077 356,76	100,00
	inne wpływy	0,00	0,00	0,00
	razem wpływy	1 077 400,00	1 077 356,76	100,00
	wydatki	300 000,00	788 232,01	262,74
	B.Z.	- 1 308 178,95	1 796 454,20	x

REMONTY WYKONANE NA OSIEDLU GOŚCIŃCZYK W 2024 ROKU

Lp.	Adres i rodzaj robót	Ilość	Koszt wykonany
1	2	3	4
1.	Wymiana drzwi wejściowych na klatki schodowe:	1 budynek	68 811,05
	· ul. Gościńczyk 7		68 811,05
2.	Malowanie konstrukcji metalowej balkonów, remont balkonów:	3 budynki	58 960,68
	· ul. Filtrowa 5		15 111,36
	· ul. Gościńczyk 3		26 973,00
	· ul. Gościńczyk 7		16 876,32
3.	Wymiana poszycia daszków nad balkonami:	1 budynek	42 904,76
	· ul. Filtrowa 5		42 904,76
4.	Mycie i odgrzybianie elewacji:	6 budyneków	161 144,20
	· ul. Gościńczyk 1		20 333,16
	· ul. Grota Roweckiego 2a		13 781,34
	· ul. Grota Roweckiego 4		55 546,24
	· ul. Grota Roweckiego 6		10 598,60
	· ul. Grota Roweckiego 10		33 803,30
	· ul. Grota Roweckiego 14		27 081,56
5.	Montaż turbowentów:	3 budynki	16 256,93
	· ul. Gościńczyk 11		3 777,29
	· ul. Grota Roweckiego 2a		5 325,70
	· ul. Grota Roweckiego 16		7 153,94
6.	Przebudowa instalacji domofonowej:	2 budynki	22 194,00
	· ul. Grota Roweckiego 6		6 264,00
	· ul. Grota Roweckiego 8		15 930,00

7.	Czyszczenie i malowanie elewacji:		21 205,39
	· ul. Grota Roweckiego - garaże		21 205,39
8.	Docieplenie kominów wentylacyjnych:	1 budynek	3 972,70
	· ul. Grota Roweckiego 16		3 972,70
9.	Remont pomieszczenia w piwnicy:	1 budynek	25 951,24
	· ul. Grota Roweckiego 10		25 951,24
10.	Remont śmietnika i chodnika przy śmietniku:	1 szt.	87 769,65
	· ul. Gościńczyk 9		87 769,65
11.	Wykonanie izolacji fundamentów:	2 budynki	13 324,60
	· ul. Gościńczyk 7 - I kl.		10 297,75
	· ul. Gościńczyk 1 - II kl.		3 026,85
12.	Remont posadzki w piwnicach:	1 budynek	13 332,57
	· ul. Gościńczyk 7		13 332,57
13.	Inne - drobne naprawy i remonty:		6 161,74
	RAZEM REMONTY		541 989,51

PLAN REMONTÓW OSIEDLA GOŚCIŃCZYK NA 2025 ROK

Lp.	Rodzaj robót i adres	Ilość	Przewidywany koszt
1	2	3	4
1.	Mycie elewacji:	4 budynki	120 900,00
	· ul. Gościńczyk 1		12 600,00
	· ul. Gościńczyk 7		21 600,00
	· ul. Grota Roweckiego 14		37 000,00
	· ul. Grota Roweckiego 10		49 700,00
2.	Remont śmietników:	1 szt	33 000,00
	· ul. Grota Roweckiego 14		33 000,00
3.	Remont daszków drzwi wejściowych:	10 szt.	25 000,00
4.	Malowanie i zabezpieczenie konstrukcji balkonów:	3 budynki	96 400,00
	· ul. Gościńczyk 1 (24 szt.)		26 400,00
	· ul. Gościńczyk 3 (15 szt.)		30 000,00
	· ul. Filtrowa 7 (20 szt.)		40 000,00
5.	Remont dróg, parkingów i chodników po przeglądzie wiosennym:		91 000,00
	· ul. Gościńczyk 7		15 000,00
	· ul. Filtrowa 7		30 000,00
	· ul. Grota Roweckiego 4 - parkingi		46 000,00
6.	Wymiana zaworów odcinających na poziomach wodnych:	2 budynki	115 000,00
	· ul. Grota Roweckiego 10		50 000,00
	· ul. Grota Roweckiego 14		65 000,00
7.	Inne – roboty wynikające z przeglądów wiosennych, roboty nieprzewidziane, itp.		115 000,00
	RAZEM REMONTY		596 300,00

REMONTY WYKONANE NA OSIEDLU NIWA W 2024 ROKU

Lp.	Adres i rodzaj robót	Ilość	Koszt wykonany
1	2	3	4
1.	Remont i malowanie klatek schodowych:	3 budynki	411 030,78
	· ul. Sikorskiego 6 - etap II		171 361,68
	· ul. Sadowa 2		125 068,14
	· ul. Batalionów Chłopskich 4		114 600,96
2.	Remont drogi, chodnika, schodów, opaski betonowej:		95 674,44
	· ul. Pileckiego 6		48 772,79
	· ul. Lubelska 18		31 997,09
	· ul. Batalionów Chłopskich 6		14 904,56
3.	Montaż turbowentów:	4 budynki	18 947,88
	· ul. Batalionów Chłopskich 1		3 157,28
	· ul. Batalionów Chłopskich 3		3 625,09
	· ul. Pileckiego 2		6 715,77
	· ul. Na Stoku 3		5 449,74
4.	Remont części wspólnych:		59 469,08
	· ul. Lubelska 42,44		59 469,08
5.	Wykonanie i montaż drabiny do wylazu dachowego:	8 budynków	14 064,00
	· ul. Batalionów Chłopskich 1		1 728,00
	· ul. Batalionów Chłopskich 2		1 728,00
	· ul. Batalionów Chłopskich 3		1 968,00
	· ul. Batalionów Chłopskich 4		1 728,00
	· ul. Sadowa 2		1 728,00
	· ul. Sadowa 4		1 728,00
	· ul. Sadowa 6		1 728,00
	· ul. Sadowa 8		1 728,00
6.	Remont daszków wejściowych:	5 budynków	20 826,00
	· ul. Batalionów Chłopskich 2		3 348,00
	· ul. Batalionów Chłopskich 4		6 696,00
	· ul. Sadowa 2		4 086,00
	· ul. Sadowa 6		3 348,00
	· ul. Sikorskiego 1		3 348,00
7.	Naprawa rynien i obróbek blacharskich:	12 budynków	87 049,70
	· ul. 15 PP Wilków 2		11 910,39
	· ul. Batalionów Chłopskich 1		8 298,00
	· ul. Batalionów Chłopskich 2		7 136,27
	· ul. Grota Roweckiego 5		10 932,93
	· ul. Grota Roweckiego 7		3 207,60
	· ul. Grota Roweckiego 9		14 821,65
	· ul. Na Stoku 8		2 185,20
	· ul. Pileckiego 2		20 004,06
	· ul. Lessla 3		2 138,40

	· ul. Lessla 4		2 138,40
	· ul. Na Stoku 4		2 138,40
	· ul. Saperów Kaniowskich 3		2 138,40
8.	Wymiana poziomów z.w. i c.w oraz cyrkulacji :	1 budynek	190 546,05
	· ul. Sikorskiego 6		190 546,05
9.	Przebudowa instalacji domofonowej:	1 budynek	4 212,00
	· ul. Pileckiego 4		4 212,00
10.	Mycie i odgrzybianie elewacji:	7 budynków	119 793,92
	· ul. Batalionów Chłopskich 5		12 286,35
	· ul. Batalionów Chłopskich 6		12 286,35
	· ul. Grota Roweckiego 7		19 143,43
	· ul. Grota Roweckiego 9		17 111,67
	· ul. Legionu Puławskiego 2		20 777,53
	· ul. Lubelska 18		25 849,58
	· ul. Pileckiego 6		12 339,01
11.	Remont balkonów i montaż śniegołapów:	6 budynków	189 639,12
	· ul. Lessla 1		183 684,12
	· ul. Na Stoku 2		1 054,44
	· ul. Na Stoku 3		2 386,22
	· ul. Na Stoku 4		758,05
	· ul. Na Stoku 5		372,79
	· ul. Na Stoku 6		1 383,50
12.	Odnowienie elewacji garaży:	1 szt.	95 247,05
	· ul. Sadowa		95 247,05
13.	Wymiana oświetlenia na klatce schodowej:	3 budynki	15 925,18
	· ul. Sikorskiego 6		9 098,22
	· ul. Na Stoku 3		1 705,24
	· ul. Batalionów Chłopskich 4		5 121,72
14.	Wymiana playtopu na placu zabaw:		43 096,07
	· ul. Grota Roweckiego 7		43 096,07
15.	Wykonanie podestu i stojaków na rowery:	1 budynek	4 048,17
	· ul. Lubelska 18		4 048,17
16.	Inne - drobne naprawy i remonty:		3 823,76
	RAZEM REMONTY		1 373 393,20

PLAN REMONTÓW OSIEDLA NIWA NA 2025 ROK

Lp.	Rodzaj robót i adres	Ilość	Przewidywany koszt
1	2	3	4
1.	Remont i malowanie klatek schodowych:	1 budynek	260 000,00
	· ul. Legionu Puławskiego 2		260 000,00

2.	Remont dróg, chodników oraz parkingów:		285 000,00
	· ul. Na Stoku 7		35 000,00
	· ul. Na Stoku 8		25 000,00
	· ul. Lubelska 18		15 000,00
	· ul. Saperów Kaniowskich 3		30 000,00
	· ul. Sadowa - garaże		180 000,00
3.	Remont daszków wejściowych:	5 budynków	27 000,00
	· ul. Batalionów Chłopskich 2		4 500,00
	· ul. Batalionów Chłopskich 3		4 500,00
	· ul. Sadowa 2		4 500,00
	· ul. Sadowa 8		4 500,00
	· ul. Sikorskiego 1		9 000,00
4.	Mycie i zabezpieczenie elewacji:	10 budynków	180 300,00
	· ul. Saperów Kaniowskich 3		15 000,00
	· ul. Batalionów Chłopskich 5		29 600,00
	· ul. Batalionów Chłopskich 6		28 300,00
	· ul. Na Stoku 2		15 300,00
	· ul. Na Stoku 4		18 900,00
	· ul. Sadowa 4		24 900,00
	· ul. Lessla 4		16 600,00
	· ul. Lubelska 42		5 400,00
	· ul. Lubelska 44		5 600,00
	· ul. Grota Roweckiego 9		20 700,00
5.	Wymiana poziomów i podejść do pionów ciepłej i zimnej wody :	1 budynek	234 000,00
	· ul. Lessla 2		234 000,00
6.	Remont balkonów, naprawa obróbki i malowanie:	5 budynków	209 000,00
	· ul. Saperów Kaniowskich 3 (15 szt.)		30 000,00
	· ul. Grota Roweckiego 5 (10 szt.)		45 000,00
	· ul. Grota Roweckiego 9 (10 szt.)		45 000,00
	· ul. 15 Pułku Piechoty Wilków 2 (10 szt.)		45 000,00
	· ul. Sikorskiego 6 (22 szt.)		44 000,00
7.	Remont śmietników:	1 szt.	30 000,00
	· ul. Grota Roweckiego 7		30 000,00
8.	Malowanie elementów:	1 budynek	15 000,00
	· ul. Lubelska 18 (dach)		15 000,00
9.	Inne – rezerwa wiosenna, roboty nieprzewidziane, itp.		95 000,00
RAZEM REMONTY			1 335 300,00

**PLAN WYDATKÓW NA DOSTOSOWANIE NIERUCHOMOŚCI OSIEDLA NIWA DO
WYMOGÓW USTAWY O BEZPIECZEŃSTWIE POŻAROWYM NA 2025 ROK**

Lp.	Rodzaj robót i adres	Ilość	Przewidywany koszt
1	2	3	4
1.	Modernizacja budynku dla celów p.poż. :		130 000,00
	· ul. Sikorskiego 6		130 000,00
RAZEM REMONTY			130 000,00

REMONTY WYKONANE NA OSIEDLU NORWIDA W 2024 ROKU

Lp.	Adres i rodzaj robót	Ilość	Koszt wykonany
1	2	3	4
1.	Remont i malowanie klatek schodowych:	1 budynek	120 397,92
	· ul. Norwida 41		120 397,92
2.	Remont i malowanie pomieszczeń pralni i suszarni:	3 budynki	32 356,89
	· ul. Wojska Polskiego 11		12 171,62
	· ul. Wojska Polskiego 13		7 886,34
	· ul. Wojska Polskiego 23		12 298,93
3.	Wymiana rynien na dachu:	3 budynki	11 607,00
	· ul. Norwida 36		3 465,00
	· ul. Norwida 45		6 102,60
	· ul. Wojska Polskiego 21		2 039,40
4.	Wykonanie szafek elektrycznych:	1 budynek	17 382,84
	· ul. Norwida 41		17 382,84
5.	Wykonanie izolacji ściany fundamentowej:	1 budynek	4 747,60
	· ul. Norwida 33		4 747,60
6.	Mycie i odgrzybianie elewacji:	9 budynków	86 798,23
	· ul. Lubelska 19		2 825,25
	· ul. Lubelska 21		6 640,25
	· ul. Lubelska 23		6 640,25
	· ul. Norwida 29		6 640,25
	· ul. Norwida 34		12 460,86
	· ul. Norwida 36		12 460,86
	· ul. Wojska Polskiego 19		11 128,84
	· ul. Wojska Polskiego 21		11 128,84
	· ul. Wojska Polskiego 23		16 872,83
7.	Remont sufitów balkonów:	12 budynków	70 620,71
	· ul. Lubelska 17		1 334,98
	· ul. Lubelska 21		9 709,32
	· ul. Lubelska 27		2 118,82
	· ul. Lubelska 31		4 239,50
	· ul. Norwida 35		28 252,95
	· ul. Norwida 38		2 118,82
	· ul. Norwida 39		12 030,85
	· ul. Norwida 41		3 109,63
	· ul. Norwida 43		2 093,90
	· ul. Norwida 47		2 118,82
	· ul. Wojska Polskiego 9		2 164,15
	· ul. Wojska Polskiego 15		1 328,97

8.	Wykonanie ciągu pieszego:		191 987,87
	· ul. Norwida - Wojska Polskiego		191 987,87
9.	Roboty brukarskie, przebudowa chodnika, przełożenie opaski:		77 091,09
	· ul. Wojska Polskiego 23		24 298,65
	· ul. Wojska Polskiego 11		25 793,10
	· ul. Norwida 40		10 619,81
	· ul. Lubelska 23		9 902,91
	· ul. Lubelska 21		6 476,62
10.	Montaż orynnowania na daszkach wejściowych:	26	42 035,34
	· ul. Lubelska 17	budynków	3 544,14
	· ul. Lubelska 21		1 069,20
	· ul. Lubelska 23		1 069,20
	· ul. Lubelska 27		1 069,20
	· ul. Lubelska 29		1 069,20
	· ul. Lubelska 31		1 069,20
	· ul. Lubelska 33		3 207,60
	· ul. Norwida 27		3 207,60
	· ul. Norwida 29		1 069,20
	· ul. Norwida 31		1 069,20
	· ul. Norwida 33		1 069,20
	· ul. Norwida 34		2 138,40
	· ul. Norwida 35		2 138,40
	· ul. Norwida 36		2 138,40
	· ul. Norwida 38		2 138,40
	· ul. Norwida 39		1 069,20
	· ul. Norwida 40		1 069,20
	· ul. Norwida 41		2 138,40
	· ul. Norwida 43		2 138,40
	· ul. Norwida 45		2 138,40
	· ul. Norwida 47		1 069,20
	· ul. Wojska Polskiego 9		1 069,20
	· ul. Wojska Polskiego 15		1 069,20
	· ul. Wojska Polskiego 17		1 069,20
	· ul. Wojska Polskiego 19		1 069,20
	· ul. Wojska Polskiego 21		1 069,20
11.	Wykonanie nasadzeń i zrębkowanie krzewów:		14 899,86
	· ul. Wojska Polskiego 11		10 363,86
	· Osiedle Norwida		4 536,00
12.	Inne - drobne naprawy i remonty:		855,17
	RAZEM REMONTY		670 780,52

PLAN REMONTÓW OSIEDLA NORWIDA NA 2025 ROK

Lp.	Rodzaj robót i adres	Ilość	Przewidywany koszt
1	2	3	4
1.	Remont i malowanie klatek schodowych:	2 budynki	260 000,00
	· ul. Norwida 43		130 000,00
	· ul. Norwida 45		130 000,00
2.	Modernizacja szaf gazowo elektrycznych:	2 budynki	34 000,00
	· ul. Norwida 43		17 000,00
	· ul. Norwida 45		17 000,00
3.	Remont balkonów, naprawa obróbki i malowanie:	30 szt.	81 000,00
4.	Naprawa rynien, obróbki blacharskie:	1 kpl.	20 000,00
5.	Mycie i zabezpieczenie elewacji:	7 budynków	95 300,00
	· ul. Lubelska 33		16 200,00
	· ul. Lubelska 17		16 400,00
	· ul. Norwida 45		10 500,00
	· ul. Norwida 40		12 200,00
	· ul. Norwida 38		14 000,00
	· ul. Norwida 33		13 000,00
	· ul. Norwida 31		13 000,00
6.	Montaż wiaty śmietnikowej:	1 szt.	47 000,00
	· ul. Norwida 36		47 000,00
7.	Roboty drogowe, parkingi, chodniki:		25 000,00
	· ul. Wojska Polskiego 13		25 000,00
8.	Inne – przeglądy wiosenne, roboty nieprzewidziane, itp.		120 000,00
	REMONTY RAZEM		682 300,00

Zadłużenia czynszowe poszczególnych budynków na osiedlach
Puławskiej Spółdzielni Mieszkaniowej wg stanu na dzień 31.12.2024

OSIEDLE WRÓBLEWSKIEGO

Adres	Liczba mieszkań w budynku	Liczba mieszkań zadłużonych	Średnie zadłużenie na 1 mieszkanie zadłużone	Ogółem zadłużenie	Zmiana zadłużenia w stosunku do roku 2023	
Polna 1	70	7	1 344,66	9 412,60	spadek o	1 764,17
Polna 2	88	18	1 757,06	31 627,10	spadek o	9 130,69
Polna 3	70	18	393,68	7 086,18	wzrost o	3 909,03
Polna 7	70	10	660,58	6 605,84	wzrost o	2 315,99
Polna 9	90	19	225,92	4 292,43	wzrost o	328,05
Polna 10	88	16	3 027,19	48 435,00	wzrost o	6 520,40
Polna 15	70	13	922,09	11 987,16	wzrost o	521,63
Polna 16	88	13	1 319,71	17 156,24	spadek o	1 413,51
Polna 17	120	27	2 291,84	61 879,59	spadek o	1 972,39
Polna 19	120	26	1 700,89	44 223,09	wzrost o	8 901,36
Polna 25	70	14	1 817,22	25 441,01	wzrost o	1 660,39
Partyzantów 5	88	9	116,11	1 045,01	spadek o	779,45
Partyzantów 5a	12	3	1 488,97	4 466,92	wzrost o	2 543,10
Wróblewskiego 23	90	19	1 262,07	23 979,39	wzrost o	2 854,77
Wróblewskiego 27	70	10	205,58	2 055,83	wzrost o	1 039,49
Karpińskiego 1	88	21	1 282,01	26 922,29	spadek o	4 917,89
Karpińskiego 5	120	19	359,17	6 824,29	spadek o	8 218,55
Karpińskiego 6	70	10	280,38	2 803,82	spadek o	6 898,66
Skłodowskiej 5	70	12	359,34	4 312,12	wzrost o	1 711,46
Skłodowskiej 6	70	7	1 376,69	9 636,81	wzrost o	6 583,13
Skłodowskiej 12	70	14	1 406,46	19 690,39	wzrost o	3 066,75
Cichockiego 1	38	6	3 469,16	20 814,93	wzrost o	3 134,58
Partyzantów 3	18	0	0,00	1,82	spadek o	19,52
Aleja Mała 2	13	0	0,00	1,07	spadek o	366,71
Aleja Mała 4	24	5	2 471,41	12 357,07	wzrost o	2 366,46
Aleja Mała 6	29	4	11 310,21	45 240,85	wzrost o	5 227,49
PCK 3	20	3	1 199,11	3 597,34	wzrost o	444,43
PCK 5	24	3	316,18	948,53	wzrost o	850,70
Karpińskiego 1b	43	9	1 297,88	11 680,91	wzrost o	4 017,73
Karpińskiego 1a	50	9	1 286,34	11 577,08	wzrost o	3 019,00
garaże				26,51	spadek o	310,75
lokale użytkowe				32 225,72	wzrost o	5 366,61
usługi telekomunikacyjne				48 893,73	spadek o	16 269,10
RAZEM	1951	344		557 248,67	wzrost o	14 321,16

OSIEDLE LEŚNA

Adres	Liczba mieszkań w budynku	Liczba mieszkań zadłużonych	Średnie zadłużenie na 1 mieszkanie zadłużone	Ogółem zadłużenie	Zmiana zadłużenia w stosunku do roku 2023	
Leśna 7	70	12	2 025,05	24 300,57	wzrost o	2 524,29
Leśna 8	42	3	91,79	275,36	wzrost o	204,65
Leśna 9	70	8	1 618,75	12 950,01	wzrost o	1 712,00
Leśna 10	70	13	841,16	10 935,11	wzrost o	3 293,84
Leśna 12	70	16	698,08	11 169,31	wzrost o	2 122,33
Leśna 13	70	11	511,15	5 622,66	spadek o	1 034,33
Leśna 15	90	11	675,57	7 431,27	wzrost o	639,13
Leśna 19	70	23	486,84	11 197,22	wzrost o	5 440,68
Leśna 21	70	15	338,45	5 076,81	spadek o	412,81
Leśna 23	90	13	520,93	6 772,05	spadek o	1 290,63
Leśna 25	70	16	307,49	4 919,89	wzrost o	171,83
Leśna 25A	40	10	695,93	6 959,31	wzrost o	659,58
Leśna 29	88	25	249,88	6 246,90	spadek o	382,16
Leśna 31	88	19	1 972,35	37 474,73	spadek o	9 742,59
Leśna 33	88	26	391,73	10 184,91	wzrost o	2 664,35
Eustachiewicza 5	90	21	1 808,06	37 969,35	wzrost o	8 375,16
Eustachiewicza 7	90	21	1 622,85	34 079,75	spadek o	4 906,43
Piaskowa 26	42	8	1 613,78	12 910,20	wzrost o	3 436,29
Kołątaja 32A	12	0	0,00	1,25	spadek o	780,99
Zacisze 2 Kurów	18	1	2 024,41	2 024,41	spadek o	25 438,91
Zacisze 4 Kurów	12	1	6 048,41	6 048,41	spadek o	2 637,47
Zacisze 6 Kurów	18	0	0,00	0,08	spadek o	402,97
Zacisze 8 Kurów	12	2	33,90	67,80	spadek o	426,57
Błońska 6 Markuszów	16	2	66,66	133,31	spadek o	225,90
Szkolna 29 Garbów	18	1	324,17	324,17	spadek o	929,61
Szkolna 27 Garbów	18	3	924,60	2 773,79	wzrost o	337,44
garaże				420,04	spadek o	86,90
lokale użytkowe				50 498,10	wzrost o	9 529,95
usługi telekomunikacyjne				26 136,84	spadek o	6 739,43
RAZEM	1432	281		334 903,61	spadek o	14 326,18

OSIEDLE GOŚCIŃCZYK

Adres	Liczba mieszkań w budynku	Liczba mieszkań zadłużonych	Średnie zadłużenie na 1 mieszkanie zadłużone	Ogółem zadłużenie	Zmiana zadłużenia w stosunku do roku 2023	
Filtrowa 5	62	6	438,74	2 632,43	wzrost o	231,00
Filtrowa 7	30	2	133,75	267,50	spadek o	88,08
Gościńczyk 1	48	3	342,31	1 026,94	wzrost o	341,64
Gościńczyk 3	52	3	280,66	841,99	spadek o	576,74
Gościńczyk 7	66	1	12,08	12,08	spadek o	708,06
Gościńczyk 9	64	10	1 994,17	19 941,68	spadek o	1 482,24
Gościńczyk 11	61	7	332,78	2 329,43	wzrost o	881,34
Grota Roweckiego 2A	20	3	711,43	2 134,30	wzrost o	1 467,05
Grota Roweckiego 4	111	11	493,10	5 424,05	spadek o	923,83
Grota Roweckiego 6	16	1	63,49	63,49	wzrost o	61,72
Grota Roweckiego 8	50	6	575,42	3 452,54	wzrost o	2 484,08
Grota Roweckiego 10	59	6	613,34	3 680,05	wzrost o	399,96
Grota Roweckiego 12	30	2	1 024,02	2 048,03	spadek o	103,19
Grota Roweckiego 14	80	3	283,74	851,23	spadek o	780,73
Grota Roweckiego 16	50	3	32 079,68	96 239,05	wzrost o	5 069,82
garaże				261,30	spadek o	225,03
lokale użytkowe				39 662,79	wzrost o	8 980,80
usługi telekomunikacyjne				11 012,21	spadek o	3 083,79
RAZEM	799	67		191 881,09	wzrost o	11 945,72

OSIEDLE NIWA

Adres	Liczba mieszkań w budynku	Liczba mieszkań zadłużonych	Średnie zadłużenie na 1 mieszkanie zadłużone	Ogółem zadłużenie	Zmiana zadłużenia w stosunku do roku 2023	
Pileckiego 2	50	4	364,83	1 459,31	spadek o	1 176,07
Pileckiego 4	15	0		0,45	spadek o	1,01
Pileckiego 6	35	3	754,70	2 264,11	wzrost o	41,05
Batalionów Chłopskich 1	35	3	217,28	651,85	wzrost o	493,72
Batalionów Chłopskich 2	35	2	451,40	902,79	wzrost o	703,59
Batalionów Chłopskich 3	49	4	7,62	30,46	spadek o	400,12
Batalionów Chłopskich 4	25	2	1 052,33	2 104,65	wzrost o	1 140,13
Batalionów Chłopskich 5	58	7	7 002,48	49 017,37	wzrost o	1 481,05
Batalionów Chłopskich 6	58	5	930,71	4 653,55	wzrost o	2 919,31
Legionu Puławskiego 2	50	5	201,91	1 009,53	wzrost o	69,95
Legionu Puławskiego 6	25	3	735,04	2 205,12	wzrost o	1 041,38
Lessla 1	77	8	207,78	1 662,27	spadek o	1 108,44
Lessla 2	78	15	2 899,88	43 498,26	spadek o	1 837,04
Lessla 3	25	5	467,00	2 335,02	spadek o	860,28
Lessla 4	25	3	299,22	897,67	wzrost o	145,60
Lubelska 18	96	14	701,36	9 819,05	wzrost o	1 733,89
Na Stoku 2	38	5	265,05	1 325,26	wzrost o	965,14
Na Stoku 3	50	3	419,67	1 259,02	spadek o	2 356,66
Na Stoku 4	40	1	4 796,04	4 796,04	wzrost o	1 517,35
Na Stoku 5	15	0	0,00	2,03	wzrost o	1,05
Na Stoku 6	20	0	0,00	3,88	spadek o	526,13
Na Stoku 7	40	7	1 761,81	12 332,67	wzrost o	1 618,74
Na Stoku 8	20	4	278,52	1 114,07	wzrost o	46,31
Grota Roweckiego 5	55	6	6 814,29	40 885,71	wzrost o	6 497,58
Grota Roweckiego 7	55	6	172,79	1 036,73	spadek o	357,02
Grota Roweckiego 9	55	4	947,30	3 789,20	wzrost o	2 293,49
Sadowa 2	25	3	10 760,40	32 281,20	spadek o	1 132,35
Sadowa 4	50	4	12 765,12	51 060,47	spadek o	8 118,52
Sadowa 6	45	4	3 838,83	15 355,31	wzrost o	6 299,56
Sadowa 8	35	3	288,92	866,77	wzrost o	205,76
Saperów Kaniowskich 3	20	3	114,88	344,64	spadek o	18,15
Sikorskiego 1	35	5	2 626,78	13 133,88	wzrost o	509,83
Sikorskiego 3	30	1	557,21	557,21	wzrost o	44,47
Sikorskiego 4	40	2	104,78	209,55	spadek o	620,17
Sikorskiego 6	57	9	567,63	5 108,63	wzrost o	1 195,72
15 PP Wilków 2	25	1	2,03	2,03	spadek o	237,62
15 PP Wilków 4	35	2	141,65	283,29	wzrost o	276,64
garaże				2 127,02	wzrost o	1 360,39
lokale użytkowe				13 749,03	wzrost o	6 482,67
usługi telekomunikacyjne				13 645,58	spadek o	2 415,42
RAZEM	1521	156		337 780,68	wzrost o	17 919,37

OSIEDLE NORWIDA

Adres	Liczba mieszkań w budynku	Liczba mieszkań zadłużonych	Średnie zadłużenie na 1 mieszkanie zadłużone	Ogółem zadłużenie	Zmiana zadłużenia w stosunku do roku 2023	
Lubelska 17	30	5	812,32	4 061,61	wzrost o	626,40
Lubelska 19	30	1	9 910,27	9 910,27	wzrost o	1 972,25
Lubelska 21	29	5	6 543,20	32 715,98	wzrost o	3 344,21
Lubelska 23	30	5	1 969,18	9 845,89	wzrost o	1 165,96
Lubelska 27	30	2	9,38	18,75	wzrost o	17,82
Lubelska 29	30	4	141,43	565,70	wzrost o	381,28
Lubelska 31	30	4	1 481,08	5 924,32	wzrost o	4 037,41
Lubelska 33	45	7	2 468,35	17 278,45	wzrost o	4 665,60
Norwida 27	30	3	410,48	1 231,44	wzrost o	1 210,47
Norwida 29	30	5	662,56	3 312,81	wzrost o	2 136,99
Norwida 31	30	3	1 695,13	5 085,40	wzrost o	268,01
Norwida 33	30	7	401,70	2 811,89	wzrost o	1 503,50
Norwida 34	30	3	7 968,03	23 904,10	wzrost o	2 026,54
Norwida 35	30	2	214,54	429,07	wzrost o	131,68
Norwida 36	30	3	460,15	1 380,45	spadek o	356,26
Norwida 38	30	6	405,32	2 431,90	spadek o	537,46
Norwida 39	30	2	1 023,82	2 047,63	wzrost o	1 734,77
Norwida 40	30	3	678,24	2 034,73	spadek o	1 366,39
Norwida 41	30	6	194,86	1 169,18	wzrost o	613,16
Norwida 43	30	3	1 282,73	3 848,18	spadek o	3 120,42
Norwida 45	30	1	184,24	184,24	wzrost o	179,82
Norwida 47	30	5	2 525,64	12 628,21	wzrost o	3 815,83
Wojska Polskiego 9	30	5	1 414,46	7 072,28	wzrost o	2 981,86
Wojska Polskiego 11	80	9	304,12	2 737,11	spadek o	767,39
Wojska Polskiego 13	80	6	759,69	4 558,13	wzrost o	1 552,88
Wojska Polskiego 15	30	5	1 886,07	9 430,35	wzrost o	4 000,37
Wojska Polskiego 17	30	7	993,26	6 952,83	spadek o	1 554,77
Wojska Polskiego 19	30	2	2 925,48	5 850,96	wzrost o	579,44
Wojska Polskiego 21	30	5	1 651,65	8 258,24	wzrost o	4 149,06
Wojska Polskiego 23	80	10	369,03	3 690,31	spadek o	87,43
garaże				276,35	wzrost o	1,97
lokale użytkowe				49 358,50	wzrost o	546,80
usługi telekomunikacyjne				23 507,39	spadek o	3 469,43
RAZEM	1064	134		264 512,65	wzrost o	32 384,53

**REALIZACJA PLANU PRODUKCJI ZRB
IV KWARTAŁY 2024**

L.P.	WYSZCZEGÓLNIENIE	PLAN NA ROK 2024	WYKONANIE IV KWARTAŁY 2024	% REALIZACJI 4:3
1	2	3	4	5
1	Roboty na magazyn	25 000,00	0,00	0,00
2	Remonty i konserwacje wł.	25 000,00	23 036,09	92,14
3	Roboty dla obcych zleceń.	25 000,00	5 209,23	20,84
4	Transport i zaopatrzenie	50 000,00	74 692,50	149,39
5	Akcja zimowa	500 000,00	214 791,77	42,96
6	Remonty i konserwacje zasobów:	3 563 500,00	3 480 015,84	97,66
	AOWiL	950 000,00	1 260 333,85	132,67
	AONNIG	2 593 500,00	2 219 681,99	85,59
	AO	20 000,00	0,00	0,00
7	Kanalizacja kablowa	50 000,00	0,00	0,00
8	Inne	50 000,00	10 658,44	21,32
I	PRODUKCJA SPRZEDANA	4 288 500,00	3 808 403,87	88,81